

До відома громадян, керівників проектних, будівельних, аграрних, промислових, транспортних підприємств і організацій та всіх інших користувачів земельними ділянками та лісового фонду, а також відповідальних осіб органів місцевого самоврядування та органів державної виконавчої влади

ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» повідомляє, що на території всіх областей України знаходяться об'єкти газотранспортної системи, які експлуатуються ТОВ «Оператор газотранспортної системи України» (03065, м. Київ, проспект Гузара Любомира, будинок 44. Тел.: +38 (044)239 78 70; e-mail.: info@tsoua.com).

Безперебійна та безпечна робота об'єктів газотранспортної системи має надзвичайно важливе значення для економіки і обороноздатності України та для нормальної життєдіяльності абсолютно всіх громадян та підприємств держави. Крім того, об'єкти газотранспортної системи несуть потенційну небезпеку для життя та здоров'я людей, а також майна громадян, підприємств та організацій. Враховуючи вищенаведене, для забезпечення безпечної експлуатації навколо об'єктів магістральних газопроводів встановлена охоронна зона - територія, обмежена умовними лініями уздовж наземних, надземних і підземних трубопроводів та їх споруд по обидва боки від крайніх елементів конструкції магістральних трубопроводів та по периметру наземних споруд на визначеній відстані, на якій обмежується провадження господарської та іншої діяльності.

Інформація про межі охоронних зон об'єктів газотранспортної системи України доступна для ознайомлення на Публічній Кадастровій карті України в вкладенні «Енергетика». Схеми розташування об'єктів магістральних газопроводів та їх охоронних зон в розрізі областей розміщено на сторінці «Розташування газопроводів територією України» офіційного сайту ТОВ «Оператор газотранспортної системи України», які можна знайти за посиланням: <https://tsoua.com/gts-infrastruktura/roztashuvannia-gazoprovodiv-terytorie-u-ukrainy/>.

Правовий режим земель охоронних зон магістральних газопроводів визначено Законом України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів» та «Правилами охорони магістральних трубопроводів», чинна редакція яких наведена на офіційному сайті Верховної Ради України.

Законом України «Про правовий режим земель охоронних зон магістральних трубопроводів» та «Правилами охорони магістральних трубопроводів» для об'єктів магістральних газопроводів встановлено наступні розміри охоронних зон:

Клас газопроводу	Газопроводи I класу						Газопроводи II класу	
	До 300 включно	Від 300 до 600 включно	Від 600 до 800 включно	Від 800 до 1000 включно	Від 1000 до 1200 включно	Від 1200 до 1400 включно	До 300 включно	По над 300
Розмір охоронної зони по обидві сторони від осі магістрального газопроводу (метрів)	100	150	200	250	300	350	75	125
Розмір охоронної зони від огорожі компресорної станції (метрів)	500		700				500	
Розмір охоронної зони від огорожі газорозподільної станції (метрів)	150	175	200	250	300	350	100	125

У відповідності до частини 1 статті 14 Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон магістральних трубопроводів» земельні ділянки, розташовані в охоронних зонах об'єктів магістральних трубопроводів, не вилучаються у їх власників або користувачів, а

використовуються з обмеженнями, встановленими цим Законом та іншими нормативно-правовими актами.

В статті 19 Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів» визначено, що будівельні, ремонтні, земляні, геологорозвідувальні, бурові, вибухові, гірничі та днопоглиблювальні роботи на земельних ділянках, розташованих в охоронних зонах, у місцях, де магістральні трубопроводи проходять через водні об'єкти, болота, торфорозробки та місця видобутку корисних копалин, а також всі інші роботи, пов'язані з розробкою ґрунту на глибину більше 30 сантиметрів на таких земельних ділянках, проводяться лише на підставі письмового погодження з підприємствами магістральних трубопроводів.

Частиною 1 статті 22 Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів» визначено, що власники та користувачі земельних ділянок при здійсненні ними господарської та іншої діяльності на землях охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів зобов'язані дотримуватися особливого режиму господарської діяльності та обмежень, які поділяються на загальні обмеження, що діють в охоронних зонах об'єктів магістральних трубопроводів незалежно від внутрішніх зон безпеки, та особливі обмеження, що встановлюються в охоронних зонах об'єктів магістральних трубопроводів залежно від категорії зони безпеки.

До загальних обмежень, що діють в охоронних зонах об'єктів магістральних трубопроводів незалежно від внутрішніх зон безпеки, належить заборона:

- пошкоджувати та розбирати об'єкти магістральних трубопроводів;
- розбирати та руйнувати водопропускні, берегоукріплювальні, земляні, протиерозійні, протипожежні та інші споруди, що захищають об'єкти магістральних трубопроводів від руйнування, а також прилеглі території від аварійного витікання продукту, що транспортується магістральним трубопроводом;
- переміщувати, руйнувати та пошкоджувати в будь-який спосіб знаки закріплення магістральних трубопроводів на місцевості, пошкоджувати або руйнувати лінійну частину цих трубопроводів, засоби електрохімічного захисту від корозії, запірну арматуру, засоби технологічного зв'язку і лінійної телемеханіки, інші складові магістральних трубопроводів;
- кидати у водні об'єкти якорі, проходити із закинутими якорями, ланцюгами, лотами, волокушами і тралами;
- проникати на об'єкти магістральних трубопроводів, відчиняти люки, хвіртки і двері підсилюючих пунктів кабельного зв'язку, що не обслуговуються, огорож вузлів лінійної арматури, станцій катодного і дренажного захисту, лінійних і оглядових колодязів та інших лінійних споруд, відкривати і закривати запірну арматуру, вимикати і вмикати засоби зв'язку, енергозабезпечення, автоматики і телемеханіки магістральних трубопроводів;
- перешкоджати проїзду аварійної та спеціальної техніки підприємств магістральних трубопроводів.

До особливих обмежень, що діють у межах охоронних зон об'єктів магістральних газопроводів, етиленопроводів, належить заборона:

- будувати житлові будинки, виробничі чи інші будівлі та споруди, громадські будівлі;
- розміщувати автозаправні та автогазозаправні станції і склади пально-мастильних матеріалів;
- будувати гаражі та автостоянки, дачні і садові будинки та господарські споруди;
- будувати автомобільні дороги та залізничні колії, що проходять паралельно до магістрального газопроводу, крім випадків спорудження відомчих технологічних доріг підприємств магістральних газопроводів;
- влаштовувати звалища, виливати розчини кислот, солей та лугів, а також інших речовин, що спричиняють корозію;
- розміщувати спортивні майданчики, стадіони, ринки, зупинки громадського транспорту, організовувати заходи, пов'язані з масовим скупченням людей;
- будувати огорожі для відокремлення земельних ділянок приватної власності, лісових ділянок, садів, виноградників тощо;
- зберігати сіно та солому, розбивати польові стани і табори для худоби, розміщувати пересувні та стаціонарні пасіки;
- висаджувати багаторічні насадження;
- облаштовувати цвинтарі, скотомогильники;

