

## Протоколу «Наради з попередніх з ринкових консультацій» від 20.02.2024 р.

Перелік питань та відповідей до технічних, якісних та кількісних характеристик предмету закупівлі та проекту договору для майбутніх закупівель послуг з «Ремонту вузлів одоризації газу».

№ п.п.	Тип питання	Примітки від Постачальника	Відповідь/Позиція Ініціатора, Замовника
1	Технічні вимоги	Отримання допуску на виконання будівельно-монтажних робіт на території діючого підприємства (цеха, служби, дільниці) проводиться відповідно до НДТОВ 06-008:2020 «Порядок допуску працівників сторонніх організацій, структурних підрозділів ТОВ «Оператор ГТС України» та відвідувачів для виконання робіт (послуг) на об'єктах ТОВ «Оператор ГТС України» ( <a href="https://tsoua.com/wp-content/uploads/2020/03/NDTOV-06-008-2020-Poryadok-dopusku_compressed.pdf">https://tsoua.com/wp-content/uploads/2020/03/NDTOV-06-008-2020-Poryadok-dopusku_compressed.pdf</a> ). Уточнити редакцію документу його номер та дату затвердження	НДТОВ 06-008:2020 «Порядок допуску працівників сторонніх організацій, структурних підрозділів ТОВ «Оператор ГТС України» буде оновлено на корпоративному порталі Товариства.
2	Технічні вимоги	Пристрій вводу одоранту в газопровід з приєднаними трубками з нержавіючої сталі діаметром (Ду, мм) 12,0 Всі фітінги, трубка з нж- вимірюються в мм, зовнішній діаметр 8мм чи 12мм (7. Орієнтовні обсяги робіт). Просимо змінити пристрій вводу одоранту в газопровід з нержавіючої сталі зовнішнім діаметром, мм) 12	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
3	Технічні вимоги	Контроль рівня одоранту в ємності блоку зберігання одоранту Пропонується уточнити – контроль нижнього рівня	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
4	Технічні вимоги	Фільтр одоранту після блоку зберігання одоранту, з можливістю його ревізії, очищення від бруду, заміни фільтруючого елемента, ступінь фільтрації, мкм, не гірше 140. Контрагент використовує фільтр який не потребує заміни фільтруючого елемента – Фільтр одоранту після блоку зберігання одоранту, з можливістю його ревізії, очищення від бруду, заміни фільтруючого елемента (за необхідністю), ступінь фільтрації, мкм, не гірше 140	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені

5	Технічні вимоги	<p>На момент поставки обладнання АКОГ повинно бути повністю технологічно виготовлено та попередньо випробувано на працездатність, в тому числі випробувано на міцність та герметичність в умовах заводу-виробника на Р випр.=1,5×Рроб. з оформленням відповідних протоколів випробувань, які повинні бути прикладені додатками до паспорту АКОГ. Випробування можуть здійснюватися за участю представників Замовника.</p> <p>Яка частина повинна бути випробована і де взяти Рробочий?</p> <p>На який тиск повинні бути запроектована ємність зберігання одоранту?</p>	<p>Питання відноситься до двох категорій. Перша це газова фаза – випробування тиску 1,2 МПа. Друга фаза, там де знаходиться одорант після роботи насоса – залежить від характеристик насосу, але не менше 1,2 МПа.</p>
6	Технічні вимоги	<p>Порядок здавання технічної документації та актів приймання виконаних робіт:</p> <p>5.1 На момент доставки обладнання Підрядник повинен надати наступні документи на АКОГ:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Паспорт на АКОГ (оригінал)*;</li> <li>2. Настанова (інструкція) з експлуатації АКОГ**;</li> <li>3. Паспорт на блок керування АКОГ (оригінал)*;</li> <li>4. Настанова (інструкція) з експлуатації блока керування АКОГ**</li> <li>5. Копії Декларацій про відповідність АКОГ: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Технічному регламенту обладнання та захисних систем, призначених для застосування в потенційно вибухонебезпечному середовищі (постанова КМУ від 28.12.16р. №1055);</li> <li>- Технічному регламенту обладнання, що працює під тиском (постанова КМУ від 16.01.2019р. №27).</li> </ul> </li> </ol> <p>Примітка: В разі застосування обладнання іноземного виробництва паспорти та інструкції (настанови) з експлуатації повинні мати переклад на українську мову.</p> <p>* Дopusкається надання одного документу  ** Дopusкається надання одного документу</p> <p>5.2 Підрядник надає Замовнику Робочу документацію щодо встановлення АКОГ з відповідними експертними висновками ЕТЦ Держпраці;</p> <p>5.3 Підрядник надає Замовнику виконавчо-технічну документацію, згідно ВСН 012-88 та ДБН АЗ.1-5-2016;</p> <p>5.4 Підрядник надає Замовнику сертифікати або/чи паспорти на використані матеріали та обладнання;</p> <p>5.5 Підрядник оформляє та здає Замовнику акти здачі змонтованого обладнання;</p> <p>Як правильно називається документ в бухгалтерії?</p>	<p>Замовник розгляне питання щодо приведення в відповідність назв Актів та паспортів</p>

7	Технічні вимоги	АКОГ ТЯ та Бердичів розділ 2 1.1 - "одороване середовище" або "середовище, що одорується" 2.2 - "одоруючої" або "одоризуючої"	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
8	Технічні вимоги	В таблиці 2 є ДВА пункта 1.1. виправити нумерацію, а також по всім чотирьом ТЗ відкорегувати кількість АКОГ в пункті 1.1 таблиці 2 «вимоги до АКОГ» згідно кількості наявних АКОГ перелічених в таблиці 1 розділу3.	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
9	Технічні вимоги	п.2.10 виправити на "Пристрій вводу одоранту в газопровід з приєднаними трубками з нержавіючої сталі діаметром вказати (зовнішній діаметр мм - 8...12" .), мм"	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
10	Технічні вимоги	Чому прибрати з п.3.2 "Виконання блоку із захищенням від сонячних променів (укриттям)..."? Особливо це стосується установок з ємностями більше 1 м3	Ємності розміщуються в шафі, що не потребує додаткового захищення від сонячних променів
11	Технічні вимоги	п. 3.4 Об'єм ємності блоку зберігання одоранту з давачем рівня одоранту в ємності, м3 (Вставити приєднання «з» )	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
12	Технічні вимоги	п. 3.9 Манометр технічний ... М20*1,5, шт. (вставити слово «шт.»)	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
13	Технічні вимоги	п.5.4 ... фільтр одоранту на технологічному блоку зберігання одоранту (видалити слово «технологічному» )	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
14	Технічні вимоги	п.3.8 Фільтр одоранту .... блоку зберігання одоранту ---- в ТЗ АКОГ ТЯ та Золотоноша вказано - до блоку, в решти ТЗ - після блоку. Як правильно? Зазвичай після блока було.	Пропозиція приймається, в ТЯіКХ будуть внесені змінені
15	Технічні вимоги	п. 4.16 Комплектація приладами. вказана різна комплектація. АКОГ ТЯ та Золотоноша и АКОГ ТЯ та Краматорськ - комплект акумуляторних батарей резервного живлення, пристрій паралельного доступу, форсунка впорску одоранту з нержавіючого металу АКОГ ТЯ та Харків и АКОГ ТЯ та Бердичів - комплект акумуляторних батарей резервного живлення. ( все не перелічили, як абзацом вище). Зауваження В монтажних роботах (стосується всіх ТЗ) є роботи по монтажу форсунки і установки пристрою паралельного допуску. АКОГ ТЯ та Бердичів п.7.4 Розділ. Придбання устаткування п. 54 Одоризаційна установка на два виходи з блоком зберігання одоранту 0,5 м3, тиск до 1,2	Орієнтовні обсяги робіт будуть переглянуті та у випадку необхідності будуть внесені уточнення

		<p>Мпа, в комплекті: .... ємність 0,2 м3 (в двох місцях потрібно вказати правильний об'єм ємності 0,25м3)</p> <p>АКОГ ТЯ та Краматорськ п. 2.13 и п. 2.13.1 відбулося зміщення по строчкам. Додати в п.2.13.1 в графу "Вимоги" значення робочого тиску</p>	
16	2.1.3 Договір	<p>Доповнити Договір підпунктом 2.1.3.: «2.1.3. Гарантійний строк на комплектуючі вироби, строк регламентної заміни яких згідно нормативно-правовими актами, нормативними документами є меншим гарантійного строку якості Робіт, дорівнює строку між такими регламентними замінами.».</p> <p><b>ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> ч. 3. Ст. 675 ЦК України</p> <p>3. Гарантія якості товару (в даному випадку - обладнання, що входить до вартості робіт) поширюється на всі комплектуючі вироби, якщо інше не встановлено договором.</p> <p>Отже, сторони Договору можуть визначити перелік комплектуючих виробів, на які гарантії якості не поширюється за відповідних умов, визначених Договором.</p>	<p>Умови гарантійного строку визначенні в Розділі 2 Договору. В цій частині проєкт договору залишається без змін.</p>
17	2.4 Договір	<p>необхідно вказати порядок визначення витрат, що пов'язані з усуненням зазначених недоліків</p>	<p>Повторне питання, вже розглядалося</p>
18	Розділ 3 Договору	<p>Пропозиція включити валютну складову до ціни договору та передбачити аванс.</p> <p><b>ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> Враховуючи тривалість строку дії договору зміна офіційного курсу НБУ може суттєво вплинути на вартість робіт. Фіксація ціни в умовах нестабільного економічного стану в Державі може призвести до зниження рентабельності та збільшує ризик невиконання договору.</p>	<p>В цій частині проєкт договору не підлягає зміні. Питання попередньої оплати буде розглянуто додатково.</p>
19	5.2 Договір	<p>5.2. Кожен акт приймання виконаних робіт та довідку про вартість виконаних робіт готує Підрядник і надає їх Замовнику не пізніше останнього робочого дня звітного місяця.</p> <p>Разом з кожним актом приймання виконаних робіт Підрядник надає Замовнику повний комплект виконавчої документації за звітний період, оформленої належним чином, відповідно до вимог чинних нормативних документів.</p> <p>Приймання виконаних робіт та довідки про вартість виконаних робіт в частині фактично виконаних Робіт, їх відповідність показникам якості, комплектність виконавчої документації, та, у разі відсутності явних недоліків, підписує його в рамках цього ж строку, або направляє мотивоване заперечення в порядку передбаченим п.15.10 цього Договору.</p>	<p>Розглянемо можливість внесення уточнення в проєкт договору</p>

		- розпливчасте поняття «явних недоліків» та мотивоване заперечення. Пропонуємо в договорі розкрити ці поняття. Пляма на корпусі чи не дуже рівно, як показує досвіт, теж є мотивоване заперечення?	
20	5.2 Договір	При прийманні виконаних Робіт Замовник може витребувати сертифікати/паспорти на застосовані матеріали, документи, що підтверджують вартість матеріалів, розрахунки на інші витрати та іншу документацію, визначену чинним законодавством. - Пропонуємо вилучити – ціна тверда, тобто Замовник не впливає на ціноутворення Підрядника. Як показує досвіт, це збільшує безпідставні вимоги до Виконавця з боку Замовника. Може трактується, як повинен. А потім зменшуйте бо не підпишу.	В цій частині проєкт договору залишається без змін. Замовник розгляне питання встановлення динамічної ціни договору.
21	5.2 Договір	При прийманні виконаних Робіт Замовник може витребувати сертифікати/паспорти на застосовані матеріали, документи, що підтверджують вартість матеріалів, розрахунки на інші витрати та іншу документацію, визначену чинним законодавством. Вилучити написано двічі	Зауваження приймається, в проєкт договору будуть внесені зміни.
22	5.2 Договір	пункт 5.2, абзац 3 набір слів без логічного граматичного оформлення абзац 4 якщо договірна ціна є твердою, не підлягає зміні в процесі виконання, то які причини вимоги щодо надання документів, які підтверджують вартість матеріалів?	Питання повторно, вже розглядалося.
23	5.3 Договір	5.3. У випадку ненадання або надання Підрядником Замовнику неповного комплекту виконавчої документації, Замовник має право не приймати виконані Роботи та не оплачувати їх до моменту надання повного комплекту виконавчої документації. 5.4. У разі виявлення в процесі приймання-передачі Робіт недоліків, Підрядник зобов'язаний усунути їх за власний рахунок та у погоджений Сторонами строк у порядку, визначеному Договором. Замовник письмово повідомляє Підрядника про виявлені в процесі приймання-передачі Робіт недоліки та про час і місце зустрічі для складання акту про недоліки виконаних робіт, в якому обов'язково фіксується дата виявлення недоліків і дата їх усунення Підрядником. Для участі в складанні акту про недоліки виконаних робіт Підрядник зобов'язаний забезпечити явку свого представника і документально підтвердити його повноваження. У разі якщо Підрядник не забезпечив явку свого представника у визначений час та у місці зустрічі, згідно з	В цій частині проєкт договору залишається без змін.

		<p>письмовим повідомленням Замовника, або у разі непідписання представником Підрядника акту про недоліки виконаних робіт з будь-яких інших причин у день зустрічі для складання акту про недоліки виконаних робіт, Замовник має право скласти такий акт, зазначити дату виявлення недоліків і встановити строк, необхідний для усунення таких недоліків Підрядником, в односторонньому порядку, тривалість якого має становити не більше 30 (тридцяти) календарних днів.</p> <p>Не дуже зрозуміло навіщо і за яким принципом це робиться. Хто визначає тривалість. Акт не підписано, Замовник не платить гроші, чому Підрядник на свій розсуд не може сам визначити строки усунення. Які можуть обмежуватись дією договору, календарного графіку.</p> <p>Наприклад – є недоліки – Акт не підписано, робота не прийнята, далі є порушення строків виконання договору – штраф, зняття гарантії і т.д.</p>	
24	5.4 Договір	<p>Викласти абз. 2 п. 5.4. Договору в редакції: «5.4. ... абз.2 Замовник письмово повідомляє Підрядника про виявлені в процесі приймання-передачі Робіт недоліки та про час і місце зустрічі для складання Акту про недоліки виконаних робіт, в якому обов'язково фіксується дата виявлення недоліків і дата їх усунення Підрядником, шляхом направлення письмового повідомлення (вимоги) на адресу Підрядника вказану в розділі 17 Договору, та/або на електронну адресу Підрядника, зазначену в п. 16.13. Договору разом з підписаним з свого боку Актом про недоліки виконаних робіт або його копією, засвідченою належним чином.».</p> <p>перше речення абзацу 3 пункту 5.4. “Для участі в складанні Акту про недоліки виконаних робіт Підрядник зобов'язаний забезпечити явку свого представника і документально підтвердити його повноваження, у вказаний у повідомленні Замовника строк, який не може бути меншим 3-х робочих днів від дня отримання Підрядником письмового повідомлення від Замовника.”.</p> <p><b>ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> Постачальник має бути ознайомлений з Актом про недоліки виконаних робіт та забезпечений можливістю прийняти участь у .</p>	<p>Розглянемо можливість внесення змін в проєкт договору (уточнення щодо порядку направлення повідомлень Сторонам Договору)</p>

25	5.6 Договір	<p>5.6. Якщо Підрядник не усуне виявлені недоліки у виконаних Роботах у строк, визначений в акті про недоліки виконаних робіт, Замовник може, попередньо повідомивши Підрядника, усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. Документально підтверджені витрати, пов'язані з усуненням недоліків Замовником, компенсуються Підрядником у строк, визначений у відповідній письмовій вимозі Замовника.</p> <p>Хто гарантує якість робіт, якщо буде виконувати ці роботи не Виконавець, як визначається строк компенсації витрат?</p>	<p>Питання потребує додаткового аналізу. У разі необхідності будуть внесені зміни в проєкт договору.</p>
26	5.7 Договір	<p>5.7. Виконання Підрядником Робіт за Договором у повному обсязі підтверджується підписаним Сторонами Актом про завершення виконання Робіт, який складає Підрядник і надає на підпис Замовнику. Замовник протягом 5 (п'яти) робочих днів підписує Акт про завершення виконання Робіт, або надає Підряднику мотивовану відмову від його підписання. Фіксація, усунення недоліків та підписання за результатами їх усунення Акту про завершення виконання Робіт здійснюється в порядку, встановленому пунктами 5.4, 5.5 та 5.6 Договору.</p> <p>Питання визначення терміну «мотивоване заперечення»?</p>	<p>Буде розглянуто питання щодо уточнення поняття «мотивована відмова». Мотивована відмова формується з посиланням на пункт Договору та/або ДСТУ та/або інший нормативний акт норми якого порушено.</p>
27	5 Договір	<p>Доповнити Договір новими пунктами:</p> <p>«5.12. У разі незгоди Підрядника з висновками, які викладені в Акті про недоліки виконаних робіт, уповноважений представник Підрядника підписує його із зазначенням своїх пропозицій та зауважень (письмових обґрунтувань) до відповідного Акту про недоліки виконаних робіт. Підрядника має право надати додаткові письмові пояснення до зауважень Замовника, викладених в Акті про недоліки виконаних робіт, які Замовник зобов'язаний розглянути та повідомити Підрядника про результати їх розгляду в строк – 3 робочих днів з дати їх отримання. У випадку, якщо за результатом розгляду письмових обґрунтувань уповноваженого представника Підрядника чи/та додаткових пояснень Підрядника зауваження Замовника викладені в Акті про недоліки виконаних робіт будуть відкликані/зняті Замовником, або визнані безпідставними згідно висновків експертизи чи судового рішення, датою Виконання Робіт вважатиметься дата подання Підрядником Замовнику Акта приймання виконаних робіт, щодо якого виник спір. У випадку ненадання Замовником у визначений в цьому пункті Договору строк відповіді Підряднику на його</p>	<p>Порядок узгодження недоліків визначено в п.5.2. Договору</p>

		<p>заперечення/обґрунтування щодо безпідставності висновків, викладений в Акті про недоліки виконаних робіт, заперечення Підрядника вважаються задоволеними/прийнятим Замовником повністю.</p> <p>5.13. У разі виникнення між Підрядником та Замовником спору з приводу недоліків виконаних робіт, на вимогу будь-кого з Сторін має бути призначена експертиза. Витрати на проведення експертизи несе Підрядник, крім випадків, коли експертизою встановлена відсутність порушень Договору або причинного зв'язку між діями Підрядника та виявленими недоліками, у такому випадку витрати на проведення експертизи несе Замовник.».</p> <p><b>ОБґРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> Запропонованими умовами усувається ризик застосування до Підрядника штрафних санкцій, у випадку, якщо підстави неприйняття виконаних робіт будуть визнані необґрунтованими.</p>	
28	6.19 Договір	<p>6.19. Замовник приймає повністю виконані (завершені) Роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором. Невиконання, неналежне виконання, часткове виконання Робіт Підрядником, вважається невиконанням Робіт в цілому. В цьому випадку Замовник має право вимагати повернення грошових коштів, якщо вони були сплачені за Роботи, та вимагати відшкодування в повному обсязі понесених збитків.</p> <p>- <b>розпливчате поняття «неналежне виконання», «часткове виконання».</b> Пропонуємо в договорі розкрити це поняття. Не зрозуміло, що робити з поставленим обладнанням. Чому всіх грошових коштів. В договорі попередня оплата відсутня, етапи робіт приймаються та оплачуються після відсутності зауважень. На практиці, може бути не дофарбована стійка лотка, а Замовник вимагати повернення грошей з Всі попередні етапи. З'являється корупційна складова.</p>	<p>Поняття «неналежне виконання», «часткове виконання» визначено чинним законодавством (ч.1 ст. 610 Цивільного кодексу України порушенням зобов'язання є його невиконання або виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання (неналежне виконання)). Замовник уточнить формування поняття «неналежне виконання», «часткове виконання».</p>
29	6.19 Договір	<p>пункт 6.19 необхідно змінити редакцію з варіантом неоплати за невиконану частину роботи</p>	<p>Повторне питання, вже розглядалося</p>
30	7.1.1 Договір	<p>7.1.1. Допустити Підрядника на Об'єкт для проведення Робіт з дотриманням вимог внутрішніх документів щодо охорони праці та допуску працівників сторонніх організацій та відвідувачів для виконання робіт (завдань) на об'єктах ТОВ «Оператор ГТС України».</p> <p><b>Пропонуємо додати які діють на момент заключення договору</b></p>	<p>Пропозиція приймається, будуть внесені зміни в проєкт договору.</p>

31	7.2.3 Договір	<p>7.2.3. Ініціювати внесення змін у Договір, розірвання цього Договору та вимагати відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.</p> <p><b>- розпливчате поняття «істотних порушень». Пропонуємо в договорі розкрити це поняття</b></p>	<p>Поняття «істотні порушення» визначено в ст. 651 ЦК України. ( 1. Зміна або розірвання договору допускається лише за згодою сторін, якщо інше не встановлено договором або законом.</p> <p>2. Договір може бути змінено або розірвано за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом.</p> <p>Істотним є таке порушення стороною договору, коли внаслідок завданої цим шкоди друга сторона значною мірою позбавляється того, на що вона розраховувала при укладенні договору.</p> <p>3. У разі односторонньої відмови від договору у повному обсязі або частково, якщо право на таку відмову встановлено договором або законом, договір є відповідно розірваним або зміненим.)</p>
32	7.2.5 Договір	<p>7.2.5. Відмовитися в односторонньому порядку від цього Договору, якщо Підрядник не виконує або виконує неналежним чином умови цього Договору, своєчасно не розпочав Роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Графіком виконання робіт (Додаток №3), стає неможливим, а також виконує доручену йому Роботу неякісно (з відступленням від робочої документації, діючих будівельних норм і правил, вимог Замовника тощо), на підставі ч.3 ст. 651 ЦК України, повідомивши його про це у письмовій формі шляхом направлення відповідного повідомлення із зазначенням дати розірвання Договору на адресу Підрядника, вказану в розділі 17 Договору та/або електронну адресу Підрядника, вказану в п. 16.13. Договору. В цьому випадку, Договір вважається розірваним (припиненим) з дати, зазначеної в повідомленні Замовника. При цьому будь-які витрати (збитки) Підряднику не відшкодовуються.</p> <p><b>Який механізм визначення цих критерій?</b></p>	<p>Розглянемо можливість внесення змін в проєкт договору.</p>

	7.2.7 Договір	7.2.7. Відмовити Підряднику у погодженні питання про залучення до виконання Робіт субпідрядників/співвиконавців у разі, якщо субпідрядник/співвиконавець не відповідає вимогам п. 8.2 цього Договору, або за наявності факту неналежного виконання (невиконання загалом) умов Договору, укладеного між Замовником та запропонованим субпідрядником/співвиконавцем у інших правовідносинах. <b>Це уточнення поняття «неналежного виконання»</b>	Будуть внесені зміни в проєкт договору в частині уточнення поняття «неналежного виконання (невиконання загалом) умов Договору»
33	7.2.8 Договір	7.2.8. В односторонньому порядку достроково розірвати цей Договір, повідомивши Підрядника в письмовій формі шляхом направлення відповідного повідомлення із зазначенням дати розірвання Договору на адресу Підрядника, вказану в розділі 17 Договору та/або електронну адресу Підрядника, вказану в п. 16.13. Договору. Договір вважається розірваним (припиненим) з дати, зазначеної в повідомленні Замовника. У разі дострокового розірвання Договору витрати не оформлені первинними документами у відповідності до п.5.1 Договору, Замовником не відшкодовуються. Сторони можуть до дати розірвання Договору провести звірку взаєморозрахунків, які оформляються актом звірки. Замовник оплачує Підряднику фактично прийняті Роботи за умови відсутності зауважень щодо їх відповідності умовам Договору. <b>У Замовника є рішення від АКМУ, щодо незаконності такого пункту.</b>	Пункт договору залишається без змін.
34	7.2.8 Договір	<b>ПРОПОЗИЦІЯ</b> до п. 7.2.8.Договору Виключити останнє речення: «При цьому будь-які витрати (збитки) Постачальнику не відшкодовуються. Викласти п. 7.2.8. Договору в редакції: “7.2.8. У випадку, якщо під час дії Договору органом державної влади прийнято нормативний акт, на підставі якого вжито заходи регулювання діяльності Замовника, які унеможливають виконання Договору з боку Замовника, в односторонньому порядку достроково розірвати цей Договір, повідомивши Підрядника в письмовій формі шляхом направлення відповідного повідомлення із зазначенням дати розірвання Договору на адресу Підрядника, вказану в розділі 17 Договору та/або електронну адресу Підрядника, вказану в п. 16.13. Договору. Договір вважається розірваним (припиненим) з дати, зазначеної в повідомленні Замовника. У разі дострокового розірвання Договору витрати не підтверджені первинними документами,	Пункт договору не підлягає зміні.

		<p>Замовником не відшкодовуються. Сторони можуть до дати розірвання Договору провести звірку взаєморозрахунків, які оформляються актом звірки. Замовник оплачує Підряднику фактично прийняті Роботи за умови відсутності зауважень щодо їх відповідності умовам Договору.</p> <p><b>ОБГРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> Встановлюється критерій застосування положень цього пункту. Текст «оформлені первинними документами у відповідності до п.5.1 Договору» замінено на «підтверджені», обумовлено тим, що на момент одностороннього розірвання договору Виконавцем на його виконання можуть бути здійснені витрати, які не підлягають Оформленню Актами приймання виконаних робіт, проте підтверджуються іншими первинними документами (видатковими накладними, Актами з субпідрядниками та інші)</p>	
35	7.3.3 Договір	<p>7.3.3. Протягом <b>5 (п'яти)</b> робочих днів після підписання цього Договору надати Замовнику заяву за встановленою формою та необхідний перелік документів для отримання Допуску персоналу Підрядника відповідно до вимог внутрішніх документів щодо охорони праці та допуску працівників сторонніх організацій та відвідувачів для виконання робіт (завдань) на об'єктах ТОВ «Оператор ГТС України».</p> <p><b>Додати «Які діють на дату підписання договору»</b></p>	Повторне запитання, будуть внесені зміни в проект договору в частині кількості днів, буде проведено уточнення або внесення в пункт посилання на внутрішні нормативні документи Товариства.
36	7.3.7 Договір	<p>7.3.7. Забезпечити ведення та передачу Замовнику в установленому порядку документів про виконання цього Договору (виконавчу документацію, журнали виконаних робіт, складені акти на приховані роботи, акти на проведення випробувань матеріалів і перевірки якості робіт).</p> <p><b>Зробить посилання на ДСТУ за яким Виконавець повинен надати документи. Що за вимога надати акти на проведення випробувань матеріалів і перевірки якості робіт вкажіть норму України</b></p>	Замовник розгляне можливість внесення змін (повний перелік документів передбачено в додатку 1 до Договору, не має потреби дублювати перелік в п. 7.3.7)
37	7.3.8 Договір	<p>7.3.8. Вжити заходів щодо недопущення передачі без згоди Замовника кошторисної документації (примірників, копій) третім особам.</p> <p>Навіщо, вона і так повинна бути опублікована на Прозоро</p>	Проект договору не підлягає зміні в цій частині.
38	7.13.6 Договір	<p>пункт 7.13.6 пункт 8.2 скоротити розгляд документів субпідрядників з 30 до 10 календарних днів</p>	Замовник розгляне можливість внесення змін в проект договору (наприклад: 10 робочих днів)

40	7.25 Договір	<p>Викласти п. 7.2.5. Договору в редакції: «7.2.5. Відмовитися в односторонньому порядку від цього Договору, якщо Підрядник своєчасно не розпочав Роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Графіком виконання робіт (Додаток №3), стає неможливим, а також виконує доручену йому Роботу неякісно (з відступленням від робочої документації, діючих будівельних норм і правил, вимог Замовника тощо), на підставі ч.3 ст. 651 ЦК України, повідомивши його про це у письмовій формі шляхом направлення відповідного повідомлення із зазначенням дати розірвання Договору на адресу Підрядника, вказану в розділі 17 Договору та/або електронну адресу Підрядника, вказану в п. 16.13. Договору. В цьому випадку, Договір вважається розірваним (припиненим) з дати, зазначеної в повідомленні Замовника. При цьому будь-які витрати (збитки) Підряднику не відшкодовуються.»</p> <p><b>ОБГРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> Встановлюється критерій застосування положень цього пункту. Виключення із п.7.2.5. текста “не виконує або виконує неналежним чином умови цього Договору,” обумовлено відсутністю визначення критеріїв “не виконує” та “неналежним чином”, усуває невизначеність та приближує формулювання до передбаченого ч.2 ст. 849 ЦК України. Виконання робіт може бути призупинено з об’єктивних підстав (п.6.10.), на певний строк, проте така підстава розірвання договору як “не виконує” охоплює будь яке невиконання чи призупинення виконання робіт. Термін “неналежним чином” також не може застосовуватись, оскільки в договорі відсутні критерії визначення такого “неналежного виконання”, яке може бути підставою розірвання Договору.</p>	Замовник розглянемо можливість внесення змін в проєкт договору.
41	8.1 Договір	<p><b>ПРОПОЗИЦІЯ</b> до пункту 8.1.. Договору: Доповнити пункт 8.1. Договору критеріями визначення термінів “треті особи”, “субпідрядники”, співвиконавці”.</p> <p>Наприклад, викласти п. 8.1. в наступній редакції: «8.1. Підрядник не має права залучати до виконання Робіт за цим Договором третіх осіб (субпідрядників/співвиконавців) без погодження з Замовником.</p> <p>Треті особи (субпідрядники, співвиконавці) - особи, що залучаються до виконання певного обсягу робіт на території Будівельного майданчика Замовника, виконання яких потребує наявності у такої особи Ліцензії на будівництво.».</p>	В проєкт договору Замовник додасть поняття «треті особи», «субпідрядники», «співвиконавці»

42	9.4 Договір	<p>Викласти пункт 9.4. Договору в наступній редакції:  «9.4. У випадку невиконання вимог пункту 9.2. Договору Сторона, що їх не виконала, позбавляється права посилається на обставину непереборної сили (форс-мажорну обставину), як на таку, що виключає її відповідальність в період з дня виникнення форс-мажорної обставини до дня отримання іншою Стороною повідомлення про ці обставини. У випадку невиконання вимог пункту 9.3. Договору Сторона, що їх не виконала, позбавляється права посилається на обставину непереборної сили (форс-мажорну обставину), як на таку, що виключає її відповідальність.»</p> <p><b>ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b>  Недотримання встановленого Договором 10 денного строку повідомлення про настання форс-мажору може бути пов'язане з впливом форс мажору на спроможність Сторони здійснити таке повідомлення, проте це не відміняє дії форс мажору та положень статті 617 Цивільного кодексу України Підстави звільнення від відповідальності за порушення зобов'язання, згідно якої 1. Особа, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося внаслідок випадку або непереборної сили. Запропонована Замовником редакція п. 9.4 Договору звужує права Сторін порівняно з визначеними ст. 617 ЦК України, яка не ставить “звільнення від відповідальності” в залежність від строків повідомлення про настання випадку або непереборної сили.</p>	Пункт договору залишається без змін.
43	11.2.2 Договір	<p>11.2.2. У випадку порушення вимог Розділу 2 цього Договору щодо якості Робіт Підрядник несе відповідальність у вигляді штрафу в розмірі 20 (двадцяти) відсотків вартості неякісних Робіт.</p> <p>Розділ 2. Гарантія якості виконаних робіт??? Це стосується лише гарантії. Можливо отримати роз'яснення від юристів.????</p>	Розділ 2 Договору визначає загальні вимоги до Гарантії та порядок усунення недоліків.

44	11.2.3 Договір	<p>Викласти пункт 11.2.3. в наступній редакції: «11.2.3. У випадку неусунення Підрядником в узгоджений Сторонами строк недоліків, виявлених у період Гарантійного строку та зафіксованих у рекламацийному акті, Підрядник несе відповідальність у вигляді штрафу в розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотків витрат Замовника на усунення недоліків виконаних робіт, але не більше вартості Робіт, що мають недоліки, за кожен факт такого невиконання та/або неналежного виконання, а також відшкодовує Замовнику документально підтверджені витрати на усунення недоліків Замовником.».</p> <p><b>ОБГРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> Запропонована Замовником редакція п.11.2.3 може бути підставою для застосування штрафу в не залежності від ступеня суттєвості недоліків, в т.ч. за незначне порушення, яке може бути усунено Замовником без значних витрат і зусиль. Слід зменшити дисбаланс відповідальності сторін. Стаття 13, частина 3 статті 509 Цивільного кодексу України, абз.1 ч.1 ст. 29 Господарського кодексу України. Є очевидною непаритетність фінансових санкцій. Редакція Підрядника встановлює критерій застосування положень цього пункту.</p>	Пункт договору залишається без змін 11.2.3.
45	11.2.5 Договір	<p>Викласти пункт 11.2.5. в наступній редакції: 11.2.5. У випадку порушення Підрядником своїх зобов'язань, встановлених у розділі 8 Договору (щодо погодження залучення третіх осіб), Підрядник несе відповідальність у вигляді штрафу в розмірі 5000,00 (п'ять тисяч гривень 00 коп.) за кожен факт такого порушення.</p> <p><b>ОБГРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> Встановлений Замовником штраф в розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотків від загальної вартості виконуваних Робіт, що є ціною Договору, є занатто не співставним з суттєвістю порушення щодо погодження залучення третіх осіб. Договором не визначено конкретних критеріїв визначення термінів “треті особи”, “субпідрядники”, “співвиконавці”. Чи слід відносити до таких осіб будь-яких осіб, послугами яких користується Підрядник в процесі виконання договору, чи лише тих, які залучаються для виконання робіт на Об'єкті (Будівельному майданчику) Замовника.</p> <p>1. Чи відносяться до третіх осіб, субпідрядників/співвиконавців особи, що здійснюють доставку вантажу до Об'єкта (Будівельного майданчика) без заїзду на його територію?</p> <p>2. Чи відносяться до третіх осіб, субпідрядників/співвиконавців особи, що</p>	Замовник розглянемо можливість внесення змін в проект договору в частині розміру штрафу.

		<p>здійснюють доставка вантажу з заїздом на Об'єкт (Будівельний майданчик), але не здійснюють самостійно робіт з розвантаження - погрузки?</p> <p>3. Чи відносяться до третіх осіб, субпідрядників/співвиконавців особи, що здійснюють роботи з розвантаження - погрузки для цілей Договору вблизи Об'єкта (Будівельного майданчика)?</p> <p>4. Чи відносяться до третіх осіб, субпідрядників/співвиконавців особи, що здійснюють роботи з розвантаження - погрузки для цілей Договору на Об'єкті (Будівельному майданчику) з застосуванням спецтехніки з метою виключно складування, навантаження (наприклад вивіз будівельного сміття) але без здійснення робіт з монтажу, демонтажу?</p> <p>5. Чи відносяться до третіх осіб, субпідрядників/співвиконавців особи, які є орендодавцями спецтехніки, що використовується Підрядником в присутності/під наглядом Орендодавця?</p> <p>6. Чи відносяться до третіх осіб, субпідрядників/співвиконавців особи, що виконують Замовлення Підрядника з виготовлення складової/комплектуючої частини Обладнання, що в подальшому монтується на Об'єкті (Будівельному майданчику) Замовника?</p> <p>7. Чи відносяться до третіх осіб, субпідрядників/співвиконавців особи, що виконують Замовлення Підрядника з виготовлення будівельної конструкції складової/комплектуючої частини Об'єкта будівництва, що в подальшому монтується на Об'єкті (Будівельному майданчику) Замовника?</p> <p>Отже, для застосування штрафу в контексті порушення вимог розділу 8 Договору (щодо погодження залучення третіх осіб) є необхідним чітке визначення термінів “третя осіб, субпідрядників/співвиконавців”. За відсутності такого визначення під порушення вимог розділу 8 і під штраф підпадає і доставка на Об'єкт (Будівельний майданчик) однієї цеглини, і виконання будівельних робіт без ліцензії, що є абсурдом. З урахуванням розміру очікуваної ціни + ПДВ, штраф становитиме 330000,00 грн. (триста тридцять тисяч гривень)!</p>	
46	11.8 Договір	<p>Викласти пункт 11.8. в наступній редакції: 11.8. При несвоєчасній оплаті виконаних Робіт за Договором Замовник сплачує на користь Підрядника пеню у розмірі 0,1 (нуль цілих одна десята) відсотка простроченої суми оплати за кожен день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки Національного</p>	<p>Пункт 11.8 Договору не підлягає зміні (вимоги не суперечать чинному законодавству)</p>

		банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.	
47	11.9 Договір	Викласти пункт 11.9. в наступній редакції: «11.9. Сторони домовились, що на суму боргу за порушення строку здійснення платежів нараховується 3% (три відсотка) річних від простроченої суми.».	Пункт 11.9 Договору не підлягає зміні (вимоги не суперечать чинному законодавству)
48	11.10.1 Договір	Викласти пункт 11.10.1. в наступній редакції: «11.10.1. Замовник має право утримати суму нарахованих штрафних санкцій, що нараховуються згідно умов та порядку, встановлених цим Договором, та збитків, заподіяних невиконанням та/або неналежним виконанням Договору Підрядником, з сум, які підлягають виплаті Підряднику, в розмірі визнаному (погодженому з) Підрядником. Про намір застосування оперативно-господарської санкції Замовник зобов'язаний повідомити Підрядника.». <b>ОБґРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b> Встановлені Замовником умови передбачають утримати суму нарахованих штрафних санкцій, і не передбачають випадку оспорювання такого нарахування з боку Підрядника, що є неприпустимим посяганням на права Підрядника та засобом можливого зловживання з боку Замовника. Відповідно до ст.7 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» проведення оцінки майна є обов'язковим у випадках визначення збитків або розміру відшкодування у випадках, встановлених законом.	Пункт 11.10.1 не підлягає зміні
49	11.10.2 Договір	Викласти пункт 11.10.2. Договору в наступній редакції: «11.10.2. Замовник має право відмовитись від встановлення на майбутнє господарських відносин з Підрядником на підставі п. 4 ч.1 ст. 236 Господарського кодексу України у разі невиконання та/або неналежного виконання Підрядником зобов'язань за цим Договором, яке призвело до збитків Покупця в розмірі, що перевищує 5 % (п'ять відсотків) Ціни Договору. Замовник самостійно приймає рішення про застосування такого виду оперативно-господарських санкцій та повідомляє Підрядника впродовж 7 (семи) робочих днів з дати прийняття відповідного рішення із зазначенням дати, з якої починається їх застосування, шляхом направлення відповідного письмового повідомлення на адресу Підрядника, вказану в розділі 17 Договору та/або електронну адресу Підрядника, вказану в п. 16.13. Договору, разом з документальним підтвердженням розміру спричинених Покупцю збитків.».	Пункт 11.10.2 не підлягає зміні

		<p><b>ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b>  Встановлюється критерій застосування положень цього пункту. Запропонована Замовником редакція п.11.10.2. може бути підставою для застосування п. 4 ч.1 ст. 236 Господарського кодексу України навіть за незначне порушення, в тому числі яке може бути усунено Підрядником.</p>	
50	12.6 Договір	<p>Викласти пункт 12.6. в наступній редакції:  12.6. У випадку невиконання Підрядником зобов'язання, встановленого п.12.4. цього Договору, Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі 10 (десяти) % суми, на яку надана Гарантія.</p> <p><b>ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b>  Розмір штрафу є не співмірним ризикам Замовника, забезпеченим іншими інструментами, які є дієвими і без банківської гарантії. Виконання зобов'язань Підрядника залежить від спроможності третіх осіб (Банків) видати банківську гарантію на заміну гарантії, виданої Банком, у якого НБУ відкликав ліцензію. За відсутності на ринку банківських послуг Банків, спроможних видати банківську гарантію, відповідальність все одно несе Підрядник.</p>	<p>Замовник розгляне можливість розширити п. 12.6 (щодо надання нової банківської гарантії з урахуванням терміну дії договору або виконання договору більше ніж на 70%).</p>
51	12.8 Договір	<p>Викласти пункт 12.8. в наступній редакції:  «12.8. У разі невиконання (неналежного виконання) Підрядником основного зобов'язання за цим Договором Замовник має право одержати задоволення своїх вимог, передбачених умовами цього Договору та чинним законодавством України, на умовах, визначених Гарантією.  Під невиконанням (неналежним виконанням) Підрядником основного зобов'язання за цим Договором Сторони розуміють невиконання Робіт Підрядником у строк виконання Робіт, визначений в пункті 4.1. Договору, вартість яких дорівнює або перевищує суму гарантії, визначену в п.12.1. Договору.».</p>	<p>Пункт 12.8. Договору залишається без змін.</p>

52	16.4 Договір	<p>Викласти пункт 16.14. в наступній редакції:  «16.14. У разі ухилення будь-якої Сторони від одержання письмових повідомлень від іншої Сторони, передбачених умовами даного Договору, днем вручення повідомлення відповідній Стороні (адресату) вважається: четвертий календарний день, що обчислюється з від дня передачі поштового відправлення з описом у відділення поштового зв'язку (проставлення відповідної відмітки на описі вкладення, дати фіскального чеку, транспортної накладної) – у випадку направлення Стороною поштового відправлення в установах Укрпошти; третій календарний день, що обчислюється з від дня передачі поштового відправлення з описом Кур'єрській службі (проставлення відповідної відмітки на описі вкладення, дати фіскального чеку, транспортної накладної) – у випадку направлення кур'єрською службою; у той же день – у випадку направлення електронною поштою з електронної адреси на електронну адресу, зазначену у п. 16.13. Договору. Під ухиленням, зокрема, розуміється: зміна місцезнаходження, поштової (фактичної) та/або електронної адреси, реквізитів факсимільного та/або електронного зв'язку без повідомлення про це Замовника у 10 (десятиденний) строк з моменту виникнення таких змін, відмова від одержання поштової кореспонденції, в тому числі не одержання у встановленому порядку в установах Укрпошти рекомендованих та/або цінних листів, відмова від одержання кур'єрської доставки та повідомлень, надісланих на електронну адресу Підрядника, інші ухилення та ігнорування одержаних повідомлень тощо.».</p> <p><b>ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b>  Встановлені Замовником умови стосуються повідомлень, що здійснює Замовник. Є доцільним встановити єдиний порядок, що стосується повідомлень як Замовника так і Підрядника. В запропонованій «Підрядником» редакції пропонується усунути стилістичну недосконалість формулювання порядку визначення дати повідомлення.</p>	Замовник розгляне пропозицію.
----	-----------------	---	-------------------------------

53	16.16 Договір	<p>Викласти пункт 16.16 в наступній редакції:          «16.16. Додатки до цього Договору, що є його невід'ємною частиною:*</p> <p>16.16.1. Додаток №1 – Технічні, якісні та кількісні характеристики.</p> <p>16.16.2. Додаток №2 – Договірна ціна.</p> <p>16.16.3. Додаток №3 – Графік виконання робіт.</p> <p>16.16.4. Додаток № 4 – Форма додаткової угоди.».</p> <p><b>ОБҐРУНТУВАННЯ ПРОПОЗИЦІЇ:</b>          Умови п. 16.16. є похідними від умов розділу 3 з урахуванням пропозицій.</p>	Даний пункт не підлягає зміні.
54	16 Договір	Додати до договору ФОРМУ ДОДАТКОВОЇ УГОДИ (Додаток 4) у відповідності до умов розділу 3 Договору.	Даний пункт не підлягає зміні.